

CASR**CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI**

REIMS – EPERNAY – CHALONS et AILLEURS

www.casr.frcontact@casr.fr**Descriptif : Cabinet de conception architecturale et de maîtrise d'œuvre**

Cabinet de conception architecturale et de maîtrise d'œuvre concevant et réalisant des projets de construction, extension ou réhabilitation, doté d'une équipe interne (designers, économistes en bâtiment, projeteurs, techniciens...) riche de compétences. Innovation, esthétique des constructions, qualité environnementale et constructions très basse consommation sont les points forts de ce bureau d'études.

Généralités

Année de création / ancienneté : **+ de 20 ans**
 Chiffre d'Affaires 2017 : **entre 1250 et 1499 K€**
 Marge brute : **confidentiel**
 Résultat d'exploitation : **in bonis**
 EBE (non retraité) : **entre 250 et 299 K€**
 Type juridique de cession : **Vente parts de SARL**
 Effectifs : **6 à 9 salariés**

Référence du bien : 118106221**Conditions financières**

Prix pour 100 % des parts : **sur demande**
 Dont Fonds commercial : **confidentiel**
 Dont Stocks (31/12/N-1) : **confidentiel**
 Dont Dettes Fin. (31/12/N-1) : **confidentiel**
 Dont Cap. propres + CC Ass. : **confidentiel**
 Dont Capital social : **confidentiel**
 Honoraires de négociation HT : **sur demande**
 Honoraires de négociation TTC : **sur demande**

Quelques informations importantes :

Code NAF = **7111Z : activités d'architecture**
 État du matériel et des agencements : **Bon état général**
 Surface dédiée à l'activité hors annexes : **N.S.**
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **non**
 Site WEB / Type de site : **oui / de type vitrine**
 Horaires d'ouverture : **Lundi au vendredi 8h30-12h00 et 13h30-17h00**
 Marché (zone de chalandise) : **Régional**
 CA composé pour tout ou partie (+ de 15 %) de commissions : **non**
 Rémunération dirigeant (hors RSI) comprise dans le résultat (et l'EBE) : **oui**
 Stocks au 31/12/2017 : **0,00 €**
 Forme de commerce / entreprise : **Entreprise indépendante**
 Logement de fonction : **non**
 Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) : **65 652,60 €**
 Budget global à financer compte tenu des stocks, impôts, et frais en sus : **confidentiel**
 Estimation de l'apport minimum en fonds propres nécessaire : **confidentiel**

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19