

**CASR****CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI**

REIMS – EPERNAY – CHALONS et AILLEURS

[www.casr.fr](http://www.casr.fr)[contact@casr.fr](mailto:contact@casr.fr)**Descriptif : Entreprise de Plomberie - Chauffage - Sanitaire**

Vente de 100 % des actions d'une entreprise de plomberie - chauffage - sanitaire spécialisée dans les travaux neufs pour des clients institutionnels. Carnet de commande de 6 à 12 mois, salariés de grande professionnalité, achats directs chez les fabricants, font de cette société une référence régionale dans son domaine et un exemple de rentabilité.

**Généralités**

Année de création / ancienneté : **+ de 20 ans**  
 Chiffre d'Affaires 2018 : **entre 600 et 699 K€**  
 Marge brute : **confidentiel**  
 Résultat d'exploitation : **in bonis**  
 EBE (non retraité) : **entre 150 et 174 K€**  
 Type juridique de cession : **Vente actions de SAS**  
 Effectifs : **6 à 9 salariés**

**Référence du bien : 112206211****Conditions financières**

Prix pour 100 % des actions **sur demande**  
 Dont Fonds commercial : **confidentiel**  
 Dont Stocks : **confidentiel**  
 Dont Dettes Financières : **confidentiel**  
 Dont Cap. propres + CC Ass. : **confidentiel**  
 Dont Capital social : **confidentiel**  
 Honoraires de négociation HT : **sur demande**  
 Honoraires de négociation TTC : **sur demande**

**Quelques informations importantes :**

Code NAF = **4322A : Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux**  
 État du matériel et des agencements : **Bon état général**  
 Surface dédiée à l'activité hors annexes : **non renseigné**  
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **non**  
 Site WEB / Type de site : **non**  
 Horaires d'ouverture : **N.S.**  
 Marché (zone de chalandise) : **Régional**  
 CA composé pour tout ou partie (+ de 15 %) de commissions : **non**  
 Rémunération dirigeant (hors RSI) comprise dans le résultat (et l'EBE) : **oui**  
 Stocks : **confidentiel**  
 Forme de commerce / entreprise : **Entreprise indépendante**  
 Logement de fonction : **non**  
 Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) : **15 300,00 €**  
 Budget global à financer compte tenu des stocks, impôts, et frais en sus : **confidentiel**  
 Estimation de l'apport minimum en fonds propres nécessaire : **confidentiel**

**Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19**